

TERRADNA - AUDITORIA E BLINDAGEM PATRIMONIAL
Laudo e Dossie de Regularidade Territorial

Imovel Rural: Fazenda Terra Verde
Localizacao: Sorriso - MT (-12.5441, -55.7224)
Area Georreferenciada: 1250.8 Hectares

1. CERTIDOES E CADASTROS OFICIAIS

Matricula (Cartorio de Registro): MT-9874
CAR (Cadastro Ambiental Rural): MT-12345/26
CCIR (Codigo INCRA): 9988776655
ITR (Cadastro Receita Federal): 11223344

2. PROPRIETARIO CADASTRO

Nome: Cesar Agroinvest Ltda
Email de Contato: contato@cesaragroinvest.com.br
Documento Oficial: 12.345.678/0001-90

3. TALHOES AGRICOLAS MAPEADOS

Talhao #1: Talh^fo Norte - Soja A1
Area: 600 ha | Cultura: Soja | Solo: Argiloso

Talhao #2: Talh^fo Sul - Milho A2
Area: 500 ha | Cultura: Milho | Solo: Misto

Talhao #3: Piv^ Central - Algod^fo A3
Area: 150.8 ha | Cultura: Algod^fo | Solo: Misto

4. SOLUCOES E PROCESSOS EM CURSO (8 PILARES)

Projeto #1: Topografia Planialtim^trica e Levantamento de Divisas
Modulo: TOPOGRAFIA | Status Atual: CONCLUIDO

Projeto #2: Georreferenciamento de Im^vel Rural INCRA/SIGEF
Modulo: GEORREFERENCIAMENTO | Status Atual: EM_CARTORIO

Projeto #3: Mapeamento A^reo NDVI via Drone e NDVI Vegetativo
Modulo: GEOTECNOLOGIA | Status Atual: EM_CAMPO

Projeto #4: Planejamento Log^stico e Roteiriza^fo de Maquin^rios
Modulo: AGRO | Status Atual: CONCLUIDO

5. AUDITORIA SENSORIAL & ALERTAS DE SATELITE

Alerta #1: Sobreposi^fo de ^rea Detectada [WARNING]
Descricao: An^lise do SIGEF apontou poss^vel sobreposi^fo de 0.35 ha na divisa oeste com a Fazenda S^f

Alerta #2: Alerta Vegetativo: Queda Brusca de NDVI [INFO]
Descricao: Estresse h^drico severo detectado por sensoriamento remoto no Piv^ Central (Talh^fo A3) nas ^

ASSINATURA DIGITAL E CRIPTOGRAFIA ICP-BRASIL

Este documento foi assinado digitalmente nos termos da Medida Provisoria n^ 2.200-2/2001, garantindo autenticidade, integridade e validade juridica.

Chave Publica AC TerraDNA: AC_TERRADNA_ICP_BRASIL_V6_AUTH_ROOT
Selo Criptografico: SHA256:F3BE604C8E5260FFF2D27CF9CBEB3806880157E8B3E4AD124CF0C532124013BF
Assinatura ICP-Brasil: ICP_SHA512_ENCRYPTED_KEY_AUTH_VALID_ACTIVE
Data da Certificacao: 2026-05-19T03:34:46.275Z